



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Sjedište Varaždin

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000034
URBROJ: 2186/1-06/6-16-0008
Varaždin, 29.04.2016.

OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE
PRAVOMOCNA S DANOM 30.05.2016.

VARAŽDIN, 05.06.2016. godine

Ovlaštena osoba



Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Sjedište Varaždin, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje sanitarnih otpadnih voda dijela zapadnog područja aglomeracije Varaždin – podsustav Beretinec, građevina 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br.1548/6, 728/752, 728/755, 728/758, 728/761, 728/764, 728/767, 728/770, 728/773, 728/397, 728/775, 728/776, 728/780, 728/782, 728/823, 728/824, 728/783, 728/784, 728/785, 728/786, 728/787, 728/788, 728/790, 728/791, 1548/2, 728/197, 728/510, 369/1, 369/2, 368/4, 365, 388/1, 388/2, 399/1, 389/7, 398/17, 1546, 14/3, 13, 12/9, 364/1, 364/2, 363/1, 363/2, 363/3, 363/4, 362/3, 362/2, 362/1, 1544, 227/1, 1115/1, 312/3, 274, 275/1, 275/2, 276/1, 276/7, 276/2, 276/3, 276/4, 301, 300, 299/1, 299/2, 298, 297, 296/2, 279/3, 279/4, 280/1, 280/2, 280/3, 281/2, 281/1, 282/3, 287/1, 285, 283/2, 284/1, 284/2, 286/1, 286/2, 12/2, 31/7, 288/3, 288/2, 288/5, 281/5, 1558, 1545, 1542, 133/2, 1543/1, 156/4, 1116/2, 1117/3, 1117/2, 1118, 155/4, 399/2, 400/1, 398/19, 398/4, 398/6, 401/5, 401/1, 401/2, 401/3, 401/4, 402/1, 402/2, 402/3, 1549, 403/4, 403/3, 403/5, 403/1, 404/1, 404/6, 404/4, 404/2, 405/1, 405/2, 405/3, 406/1, 406/2, 406/3, 406/4, 406/5, 407/1, 407/2, 390/3, 391/1, 391/2, 391/3, 391/4, 397, 113/4, 124/2, 113/5, 132/1, 132/3, 133/1, 133/2, 140/1, 140/2, 140/3, 141/2, 142/1, 142/4, 142/3, 144/1, 144/4, 144/2, 144/3, 1191/2, 398/18, 398/40, 398/16, 398/33, 110/5, 110/6, 109/6, 109/5, 109/1, 105/16, 53, 1538, 54, 1540, 96/1, 89/1, 89/2, 94/4, 92/1, 31/1 1537, 389/12, 389/13, 389/6, 12/3, 12/1, 18/1, 18/2, 31/2 i 31/8 k.o. Beretinec, k.č.br. 456, 378/2, 455/1, 1242/2, 442/1, 1242/3, 439/1, 1242/1, 1247, 1246, 1244, 1256, 309/3, 306/5, 56/2, 55/1, 55/2, 55/3, 69,

70, 73/2, 73/1, 1243, 1267, 57/3, 1232, 1233/4, 299/3, 301/1, 299/1, 299/7, 299/4, 318/5, 303/7, 303/5, 303/9, 318/2, 307/4, 273, 306/2, 491/3, 1252, 288/1, 285/1, 288/4, 288/5, 288/2, 288/3, 290/1, 290/2, 291/2, 291/5, 291/4, 293/3, 293/4, 293/1, 292, 295/1, 295/3, 296, 297/4, 297/3, 297/5, 298/4, 298/2, 492/1, 223/1, 1248, 224/1, 222, 1249, 135/1, 136/1, 124, 136/2, 138/14, 138/12, 138/18, 138/11, 138/10, 138/16, 138/9, 138/8, 138/7, 138/6, 138/5, 137/6, 216/2, 216/3, 446/8, 1266, 22/2, 488/1, 488/3, 488/4, 1299, 20/1, 20/2, 485/1, 485/2, 485/3, 486, 487/1, 487/4, 487/5, 487/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/6, 490/7, 494/1, 494/2, 494/5, 494/6, 495/1, 495/3, 495/4, 497/1, 497/2, 497/3, 480/4, 480/5, 480/1, 480/2, 479/2, 8, 3/4, 20/3, 14/2, 15/1, 15/2, 14/1, 20/4, 20/5, 487/3 i 492/2 k.o. Črešnjevo, k.č.br. 780, 781, 782, 783, 1458, 1490, 1491, 1492, 1493, 1496, 1500, 1501, 1502, 1539, 1540, 1543 i 1720 k.o. Jalkovec te k.č.br. 1264, 1267 i 1272 k.o. Poljana Biškupečka,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake AT 14 1604, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant ČEDOMIL VLAHOVIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 173, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 1604/2014 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - KNJIGA 1 - MAPA I,
 2. građevinski projekt oznake 1604/2014 od 02.2016. godine, ovlaštenu projektanta IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - KNJIGA 2 - MAPA II,
 3. strojarski projekt oznake 115015 od 03.2015. godine, ovlaštenu projektanta SREĆKO LAČEN, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123 (iC ARTPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u građevinarstvu i energetici HR-42000 Jalkovec, Varaždinska ulica, Odvojak I., OIB 41480815376) - KNJIGA 2,
 4. elektrotehnički projekt oznake 119/15 od 05.2015. godine, ovlaštenu projektanta Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17 (VING poduzetnički inženjering d.o.o. HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 13, OIB 98405536002) - KNJIGA 3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 04.03.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje sanitarnih otpadnih voda dijela zapadnog područja aglomeracije Varaždin – podsustav Beretinec, građevina 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br.1548/6, 728/752, 728/755, 728/758, 728/761, 728/764, 728/767, 728/770, 728/773, 728/397, 728/775, 728/776, 728/780, 728/782, 728/823, 728/824, 728/783, 728/784, 728/785, 728/786, 728/787, 728/788, 728/790, 728/791, 1548/2, 728/197, 728/510, 369/1, 369/2, 368/4, 365, 388/1, 388/2, 399/1, 389/7, 398/17, 1546, 14/3, 13, 12/9, 364/1, 364/2, 363/1, 363/2, 363/3, 363/4, 362/3, 362/2, 362/1, 1544, 227/1, 1115/1, 312/3, 274, 275/1, 275/2, 276/1, 276/7, 276/2, 276/3, 276/4, 301, 300, 299/1, 299/2, 298, 297, 296/2, 279/3, 279/4, 280/1, 280/2, 280/3, 281/2, 281/1, 282/3, 287/1, 285, 283/2, 284/1, 284/2, 286/1, 286/2, 12/2, 31/7, 288/3, 288/2, 288/5, 281/5, 1558, 1545, 1542, 133/2, 1543/1, 156/4, 1116/2, 1117/3, 1117/2, 1118, 155/4, 399/2, 400/1, 398/19, 398/4, 398/6, 401/5, 401/1, 401/2, 401/3, 401/4, 402/1, 402/2, 402/3, 1549, 403/4, 403/3, 403/5, 403/1, 404/1, 404/6, 404/4, 404/2, 405/1, 405/2, 405/3, 406/1, 406/2, 406/3, 406/4, 406/5, 407/1, 407/2, 390/3, 391/1, 391/2, 391/3, 391/4, 397, 113/4, 124/2, 113/5, 132/1, 132/3, 133/1, 133/2, 140/1, 140/2, 140/3, 141/2, 142/1, 142/4, 142/3, 144/1, 144/4, 144/2, 144/3, 1191/2, 398/18, 398/40, 398/16, 398/33, 110/5, 110/6, 109/6, 109/5, 109/1, 105/16, 53, 1538, 54, 1540, 96/1, 89/1, 89/2, 94/4, 92/1, 31/1 1537, 389/12, 389/13, 389/6, 12/3, 12/1, 18/1, 18/2, 31/2 i 31/8 k.o. Beretinec, k.č.br. 456, 378/2, 455/1, 1242/2, 442/1, 1242/3, 439/1, 1242/1, 1247, 1246, 1244, 1256, 309/3, 306/5, 56/2, 55/1, 55/2, 55/3, 69, 70, 73/2, 73/1, 1243, 1267, 57/3, 1232, 1233/4, 299/3, 301/1, 299/1, 299/7, 299/4, 318/5, 303/7, 303/5, 303/9, 318/2, 307/4, 273, 306/2, 491/3, 1252, 288/1, 285/1, 288/4, 288/5, 288/2, 288/3, 290/1, 290/2, 291/2, 291/5, 291/4, 293/3, 293/4, 293/1, 292, 295/1, 295/3, 296, 297/4, 297/3, 297/5, 298/4, 298/2, 492/1, 223/1, 1248, 224/1, 222, 1249, 135/1, 136/1, 124, 136/2, 138/14, 138/12, 138/18, 138/11, 138/10, 138/16, 138/9, 138/8, 138/7, 138/6, 138/5, 137/6, 216/2, 216/3, 446/8, 1266, 22/2, 488/1, 488/3, 488/4, 1299, 20/1, 20/2, 485/1, 485/2, 485/3, 486, 487/1, 487/4, 487/5, 487/2, 490/2, 490/3, 490/4, 490/6, 490/7, 494/1, 494/2, 494/5, 494/6, 495/1, 495/3, 495/4, 497/1, 497/2, 497/3, 480/4, 480/5, 480/1, 480/2, 479/2, 8, 3/4, 20/3, 14/2, 15/1, 15/2, 14/1, 20/4, 20/5, 487/3 i 492/2 k.o. Črešnjevo, k.č.br. 780, 781, 782, 783, 1458, 1490, 1491, 1492, 1493, 1496, 1500, 1501, 1502, 1539, 1540, 1543 i 1720 k.o. Jalkovec te k.č.br. 1264, 1267 i 1272 k.o. Poljana Biškupečka, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) priloženi su elaborati:
 - elaborat zaštite na radu, oznake 1604-1/2014 od 04.2015. godine, ovlaštenu projektanta IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu, HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982),
 - elaborat regulacije prometa, oznake 1604-2/2014 od 03.2015. godine, ovlaštenu projektanta IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982).
- c) punomoć od 07.03.2016. godine, izdana od Varkom d.d. Varaždin,
- d) priložene su propisane izjave projekatanta da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:

- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od 15.04.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivoru Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog strojarskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 115015-S od 02.03.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Srečku Lačen, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123,
- Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od 05.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17.

e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,

f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,

g) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:

- Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Varaždin - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/549, URBROJ: 534-07-2-1-2-9/2-15-2, od 21.05.2015. godine,
- Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/1543, URBROJ: 374-26-1-15-03, od 04.05.2015. godine,
- Plinacro d.o.o., Operator plinskog transportnog sustava - Potvrda, KLASA: PL-15/2560/15/DM, URBROJ: K/MB-15, od 14.07.2015. godine,
- Županijska uprava za ceste Varaždinske županije - Potvrda, KLASA: 340-09-13-01/51, URBROJ: 2186-376-02-2538-13-4, od 19.08.2015. godine,
- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. – Potvrda glavnog projekta, BROJ: 3004-1235/15 RI-MN, od 03.07.2015. godine,
- Općina Beretinec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 022-01/15-02/15, URBROJ: 2186-02-15-1-02 od 13.07.2015. godine,
- Grad Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 363-02/15-01/2, URBROJ: 2186/01-06-10-15-14, od 27.04.2015. godine,
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/2010, URBROJ: 376-10/MK-15-2, od 09.07.2015. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400300101/2216/15NR, od 08.07.2015. godine,
- Termoplin d.d. Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 1543/15, od 09.06.2015. godine,
- Varkom d.d. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 16-1741/3, od 22.04.2015. godine,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/15-02/05, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-18, od 12.01.2016. godine.

h) Priloženi su dokazi pravnog interesa:

- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 162, k.o. Jalkovec, od 11.02.2015. godine, pod brojem KI-2329/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 228, k.o. Jalkovec, od 11.02.2015. godine, pod brojem KI-2328/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 71, k.o. Jalkovec, od 02.04.2015. godine, pod brojem KI-6382/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 4177, k.o. Jalkovec, od 02.04.2015. godine, pod brojem KI-6381/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 66, k.o. Jalkovec, od 02.04.2015. godine, pod brojem KI-6383/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 72, k.o. Jalkovec, od 02.04.2015. godine, pod brojem KI-6384/2015,
- Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel, z.k.ul. 1896, k.o. Črešnjevo, od 17.03.2016. godine, pod brojem 12338/2016,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4375/15 od 12.08.2015. godine, koji su sklopili Tomo Kranjec, Jalkovec, Braće Radić 120 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1027/16 od 03.03.2016. godine, koji su sklopili Ivan Cesar, Beretinec, Vladimira Nazora 24 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4373/15 od 12.08.2015. godine, koji su sklopili Božena Kranjec, Jalkovec, Braće Radić 120 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3206/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Božica Tomašković, Jalkovec, Braće Radić 107 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3204/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Andreja Tomašković, Jalkovec, Braće Radić 107 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1615/15 od 21.04.2015. godine, koji su sklopili Damir Sviben, Varaždin, Ive Režeka 7 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2344/15 od 25.05.2015. godine, koji su sklopili Vjekoslav Mežnarić, Beretinec, Ulica bana Jelačića 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2504/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Ivan Kos, Beretinec, Ulica bana Jelačića 52 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2506/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Ivan Kos, Beretinec, Ulica bana Jelačića 52 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3101/15 od 22.05.2015. godine, koji su sklopili Josip Šanjek, Poljana Biškupečka, Varaždinska 48 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1765/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Vilko Kapeš, Beretinec, Vinogradska 52 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1767/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Antun Sviben, Beretinec, Ulica bana Jelačića 78 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4532/15 od 25.08.2015. godine, koji su sklopili Denis Križnjak, Jalkovec, Florijana Bobića 20 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-320/16 od 28.01.2016. godine, koji su sklopili Stjepan Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-318/16 od 28.01.2016. godine, koji su sklopili Barbara Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2604/15 od 30.04.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Mežnarić, Beretinec, Vladimira Nazora 20 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3839/15 od 02.07.2015. godine, koji su sklopili Djuko Kikić, Njemačka, Buhkertann, Sonnenhalde 8 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3836/15 od 02.07.2015. godine, koji su sklopili Ruža Kikić, Žigrovec, Žigrovec 3 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-6436/15 od 21.12.2015. godine, koji su sklopili Josipa Hrastić, Žigrovec, Bana Jelačića 32 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-91/16 od 13.01.2016. godine, koji su sklopili Franciska Šanjek, Beretinec, Rudolfa Šanjeka 25 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1473/15 od 14.04.2015. godine, koji su sklopili Štefanija Kapeš, Beretinec, Ljudevita Gaja 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1565/15 od 17.04.2015. godine, koji su sklopili Katarina Jurišak, Beretinec, Bana Jelačića 62 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1475/15 od 14.04.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Slunjski, Tužno, Belska 51 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1554/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Josip Dreven, Beretinec, Bana Jelačića 60 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1776/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Vesna Dreven, Beretinec, Bana Jelačića 60 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2981/15 od 19.05.2015. godine, koji su sklopili Vladimir Sokol, Žigrovec, Vladimira Nazora 37 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1546/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Ivka Horvat, Beretinec, Bana Jelačića 20 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1548/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Ivka Makaj, Beretinec, Bana Jelačića 20 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-36/16 od 07.01.2016. godine, koji su sklopili Franjo Horvat, Novo Mesto, Ulica Slavka Gruma 74 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2398/15 od 22.04.2015. godine, koji su sklopili Marija Gluhak, Tuhovec, Tuhovec 131A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3609/15 od 16.06.2015. godine, koji su sklopili Marija Mežnarić, Beretinec, Braće Radić 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3607/15 od 16.06.2015. godine, koji su sklopili Vjekoslav Lelkić, Beretinec, Braće Radić 15 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3265/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Katarina Jurišak, Beretinec, Bana Jelačića 19 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3263/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Ivan Jurišak, Beretinec, Bana Jelačića 19 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3270/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Marijan Igrec, Beretinec, Braće Radić 19 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3242/15 od 27.05.2015. godine, koji su sklopili Kristina Mekota, Beretinec, Braće Radić 21 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3240/15 od 27.05.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Mekota, Beretinec, Braće Radić 21 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3267/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Josip Mekota, Beretinec, Braće Radić 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1438/15 od 14.04.2015. godine, koji su sklopili Božidar Popijač, Beretinec, Bana Jelačića 104 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2606/15 od 30.04.2015. godine, koji su sklopili Anđelko Martinez, Beretinec, Bana Jelačića 110 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3260/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Antun Vitez, Beretinec, Bana Jelačića 116 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4133/15 od 30.09.2015. godine, koji su sklopili Nada Novak, Čakovec, Ivana Pergošića 6 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5155/15 od 30.09.2015. godine, koji su sklopili Božena Kvakan, Beretinec, Vinogradska 3 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5496/15 od 26.10.2015. godine, koji su sklopili Ružica Mrazović, Radeljevo Selo, Radeljevo Selo 39 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5743/15 od 09.11.2015. godine, koji su sklopili Marija Šćukanec, Beretinec, Bana Jelačića 69 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1613/15 od 20.04.2015. godine, koji su sklopili Ivka Igrec, Beretinec, Augusta Lisičkaka 11 te Draga Borščak, Beretinec, Bana Jelačića 28 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3289/15 od 29.05.2015. godine, koji su sklopili Ružica Mrazović, Radeljevo Selo, Radeljevo Selo 39 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-241/16 od 25.01.2016. godine, koji su sklopili Mihalj Koprek, Beretinec, Bana Jelačića 148 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4825/15 od 21.09.2015. godine, koji su sklopili Vladimira Šinko, Varaždin, Antuna Branka Šimića 19 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-243/16 od 25.01.2016. godine, koji su sklopili Branka Koprek, Beretinec, Bana Jelačića 148 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1269/15 od 31.03.2015. godine, koji su sklopili Štefanija Valentak, Črešnjevo, Školska 33 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1304/15 od 02.04.2015. godine, koji su sklopili Ivka Žganec, Črešnjevo, Školska 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4839/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Nenad Barila, Črešnjevo, Školska 35A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4898/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Blaži, Črešnjevo, Matije Gupca 2 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4887/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Miljenko Dania, Črešnjevo, Školska 29 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4889/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Lidija Dania, Črešnjevo, Školska 29 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1265/15 od 31.03.2015. godine, koji su sklopili Mirjana Novoselec, Črešnjevo, Zagorska 5 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5079/15 od 25.09.2015. godine, koji su sklopili Đurđa Grudiček, Črešnjevo, Matije Gupca 43 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5083/15 od 25.09.2015. godine, koji su sklopili Đurđa Družinić, Črešnjevo, Školska 47 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5077/15 od 25.09.2015. godine, koji su sklopili Ivan Družinić, Črešnjevo, Školska 47 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1745/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Zlatko Žganec, Črešnjevo, Školska 35 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3616/15 od 21.07.2015. godine, koji su sklopili Štefanija Đundeč, Črešnjevo, Matije Gupca 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5081/15 od 25.09.2015. godine, koji su sklopili Ivica Novoselec, Črešnjevo, Matije Gupca 2 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1417/15 od 09.04.2015. godine, koji su sklopili Ivan Ožinger, Ledinec Gornji, Briška 13 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4891/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Ivica Plantak, Ledinec, Vinogradska 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-6324/15 od 16.12.2015. godine, koji su sklopili Josip Plantak, Črešnjevo, Školska 42 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4085/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Slunjski, Črešnjevo, Školska 65 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4088/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Josipa Slunjski, Črešnjevo, Školska 65 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3349/15 od 02.06.2015. godine, koji su sklopili Marijan Turković, Črešnjevo, Zagorska 48 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4819/15 od 21.09.2015. godine, koji su sklopili Katarina Kelvišar, Črešnjevo, Vladimira Nazora 4 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1185/15 od 26.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Jurišak, Črešnjevo, Zagorska 42 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4817/15 od 21.09.2015. godine, koji su sklopili Ivan Kolar, Črešnjevo, Zagorska 39 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-211/15 od 22.01.2015. godine, koji su sklopili Josip Horvat, Črešnjevo, Zagorska 36 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3898/15 od 07.07.2015. godine, koji su sklopili Mirjana Vidaček, Črešnjevo, Zagorska 30A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2689/15 od 10.06.2015. godine, koji su sklopili Ivana Žganec, Črešnjevo, Zagorska 30/1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5967/15 od 18.12.2015. godine, koji su sklopili Katarina Žganec, Črešnjevo, Vinogradska 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1763/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Božena Marčun, Beretinec, Bana Jelačića 122 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1761/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Marčun, Beretinec, Bana Jelačića 122 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1443/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Dragutin Slatković, Beretinec, Bana Jelačića 48 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1458/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2085/15 od 07.04.2015. godine, koji su sklopili Katarina Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2083/15 od 07.04.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1680/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Barbara Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2612/15 od 30.04.2015. godine, koji su sklopili Veronika Horvat, Beretinec, Vladimira Nazora 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2610/15 od 30.04.2015. godine, koji su sklopili Dragutin Horvat, Beretinec, Vladimira Nazora 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1647/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Ružica Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1669/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Josip Valentak, Beretinec, Rudolfa Šanjeka 5 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1671/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1863/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Franciska Šanjek, Beretinec, Rudolfa Šanjeka 25 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1676/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Josip Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2416/15 od 23.04.2015. godine, koji su sklopili Štefica Horvatić, Jalkovec, Braće Radić 115 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2251/15 od 15.04.2015. godine, koji su sklopili Marija Lisičak, Beretinec, Krešimira Kapeša 28 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1450/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Antun Horvat, Beretinec, Bana Jelačića 96A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1648/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Ružica Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1686/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Josip Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1852/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Gazdek, Beretinec, Krešimira Kapeša 11 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1860/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Ruža Dreven, Poljana Biškupečka, Varaždinska 60 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1857/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Zlata Ribić, Križanec, Stjepana Labaša 7 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1854/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Zdenka Dreven, Poljana Biškupečka, Varaždinska 58 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5742/15 od 20.04.2015. godine, koji su sklopili Štefica Dragšić, Zagreb, Josipa Seissla 14 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2616/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Josip Gazdek, Beretinec, Krešimira Kapeša 4 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2452/15 od 24.04.2015. godine, koji su sklopili Mirjana Križanić, Varaždin, Otona Župančića 3 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2300/15 od 17.04.2015. godine, koji su sklopili Marica Mekota, Beretinec, Braće Radić 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2298/15 od 17.04.2015. godine, koji su sklopili Ana Ptiček, Beretinec, Krešimira Kapeša 6 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1692/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Veronika Horvat, Beretinec, Vladimira Nazora 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1690/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Dragutin Horvat, Beretinec, Vladimira Nazora 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1874/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Terezija Šanjek, Beretinec, Krešimira Kapeša 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2631/15 od 02.05.2015. godine, koji su sklopili Marijan Sviben, Ljubljana, Agrokombinatska 64 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1868/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Anka Herceg, Beretinec, Rade Končara 13 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2565/15 od 29.04.2015. godine, koji su sklopili Darinka Škvorc, Varaždin, Trenkova 33 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1872/15 od 25.03.2015. godine, koji su sklopili Zdravko Požgaj, Beretinec, Bana Jelačića 92 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1544/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Hanjš, Beretinec, Bana Jelačića 84 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1774/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Božena Sviben, Beretinec, Bana Jelačića 38 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1462/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Nada Premužić, Varaždin, Zrinskih i Frankopana 6 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1702/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Josip Borščak, Beretinec, Bana Jelačića 38 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1700/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Draga Borščak, Beretinec, Bana Jelačića 38 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2127/15 od 08.04.2015. godine, koji su sklopili Josip Cesar, Beretinec, Bana Jelačića 102 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2296/15 od 17.04.2015. godine, koji su sklopili Danijel Igrec, Beretinec, Bana Jelačića 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1550/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Ana Horvat, Beretinec, Bana Jelačića 18 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1696/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Karmela Kapeš, Beretinec, Varaždinska 16 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1694/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Marijan Kapeš, Beretinec, Varaždinska 16 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1698/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Antun Jurišak, Beretinec, Vladimira Nazora 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2644/15 od 04.05.2015. godine, koji su sklopili Ivan Šanjek, Poljana Biškupečka, Varaždinska 52 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1780/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Biserka Martinez, Beretinec, Vladimira Nazora 15 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1688/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Dragutin Martinez, Beretinec, Vladimira Nazora 15 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1778/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Andreja Kovčičin, Beretinec, Braće Radić 25 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1456/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Vjekoslava Habunek, Beretinec, Augusta Lisičaka 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2514/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Stanislav Kos, Beretinec, Vladimira Nazora 2 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2508/15 od 27.04.2015. godine, koji su sklopili Ivan Kos, Beretinec, Bana Jelačića 52 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1460/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Antun Sviben, Beretinec, Bana Jelačića 78 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1448/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Damir Kapeš, Beretinec, Bana Jelačića 76 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1445/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Zvonko Kapeš, Beretinec, Bana Jelačića 76 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1771/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Vjekoslava Meznarić, Beretinec, Bana Jelačića 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1770/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Ivica Meznarić, Beretinec, Bana Jelačića 17 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5233/15 od 05.10.2015. godine, koji su sklopili Vladimir Stolnik, Varaždin, Dobriše Cesarića 99 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1759/15 od 20.03.2015. godine, koji su sklopili Robert Marčun, Beretinec, Bana Jelačića 122 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2562/15 od 29.04.2015. godine, koji su sklopili Kristijan Korotaj, Beretinec, Bana Jelačića 118 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2087/15 od 07.04.2015. godine, koji su sklopili Zdravko Vitez, Beretinec, Bana Jelačića 114 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2089/15 od 07.04.2015. godine, koji su sklopili Katarina Vitez, Beretinec, Bana Jelačića 114 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1682/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Čovran, Beretinec, Bana Jelačića 112 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1454/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Nikolina Šantek, Beretinec, Bana Jelačića 106 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2608/15 od 30.04.2015. godine, koji su sklopili Anđelko Martinez, Beretinec, Bana Jelačića 110 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1452/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Bara Igrec, Beretinec, Bana Jelačića 108 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3547/15 od 11.06.2015. godine, koji su sklopili Josip Cesar, Beretinec, Bana Jelačića 102 te Slavko Herceg, Beretinec, Augusta Lisičkaka 3, i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3270/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Marijan Igrec, Beretinec, Braće Radić 19 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1552/15 od 13.03.2015. godine, koji su sklopili Štefica Kapeš, Beretinec, Bana Jelačića 44 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2226/15 od 14.04.2015. godine, koji su sklopili Damir Fogec, Beretinec, Bana Jelačića 68 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1905/15 od 26.03.2015. godine, koji su sklopili Tihomir Magdić, Varaždin, Ulica Dobriše Cesarića 44 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2055/15 od 03.04.2015. godine, koji su sklopili Ivan Čurila, Beretinec, Bana Jelačića 34 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2057/15 od 03.04.2015. godine, koji su sklopili Ivana Čurila Kovačić, Beretinec, Bana Jelačića 34 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1459/15 od 13.04.2015. godine, koji su sklopili Ivica Žganec, Črešnjevo, Matije Gupca 6 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5671/15 od 04.12.2015. godine, koji su sklopili Josip Negovec, Črešnjevo, Vinogradska 15 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-176/15 od 20.01.2015. godine, koji su sklopili Vladimir Copak, Varaždin, Dobriše Cesarića 75 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1157/15 od 26.02.2015. godine, koji su sklopili Mladen Novoselec, Črešnjevo, Zagorska 44 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-209/15 od 22.01.2015. godine, koji su sklopili Ivan Jurišak, Črešnjevo, Zagorska 42 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-790/15 od 17.02.2015. godine, koji su sklopili Sanja Koprek, Črešnjevo, Zagorska 40 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1704/15 od 19.03.2015. godine, koji su sklopili Miljenko Koprek, Črešnjevo, Zagorska 40 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-659/15 od 12.02.2015. godine, koji su sklopili Ana Tkalčec, Črešnjevo, Zagorska 34 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-254/15 od 26.01.2015. godine, koji su sklopili Ivan Horvat, Gornji Kuršanec, Zrinskih 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-655/15 od 12.02.2015. godine, koji su sklopili Vjekoslava Novoselec, Črešnjevo, Zagorska 30 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-6071/14 od 29.12.2014. godine, koji su sklopili Štefanija Novoselec, Črešnjevo, Zagorska 26 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2119/15 od 08.04.2015. godine, koji su sklopili Vedran Novoselec, Črešnjevo, Zagorska 28 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-657/15 od 12.02.2015. godine, koji su sklopili Marija Đurkas, Črešnjevo, Zagorska 24/1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1386/15 od 09.03.2015. godine, koji su sklopili Ivan Borščak, Črešnjevo, Zagorska 22 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-523/15 od 09.02.2015. godine, koji su sklopili Josip Koščak, Črešnjevo, Školska 53 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4896/15 od 15.09.2015. godine, koji su sklopili Nenad Barila, Črešnjevo, Školska ulica 35A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-256/15 od 26.01.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Blaži, Črešnjevo, Matije Gupca 2 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1267/15 od 31.03.2015. godine, koji su sklopili Nadica Blaži, Črešnjevo, Školska 28 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-661/15 od 12.02.2015. godine, koji su sklopili Anica Blaži, Črešnjevo, Školska 28 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2360/15 od 21.04.2015. godine, koji su sklopili Đurđa Ratkaj, Varaždin, Miroslava Krleže 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-809/15 od 18.02.2015. godine, koji su sklopili Štefanija Lukač, Črešnjevo, Školska 45 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-466/15 od 05.02.2015. godine, koji su sklopili Miroslav Blaži, Črešnjevo, Školska 49 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-974/15 od 20.02.2015. godine, koji su sklopili Mirjana Blaži, Črešnjevo, Školska 49 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-6324/15 od 16.12.2015. godine, koji su sklopili Josip Plantak, Črešnjevo, Školska 42 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4085/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Slunjski, Črešnjevo, Školska 65 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3101/15 od 22.05.2015. godine, koji su sklopili Josip Šanjek, Poljana Biškupečka, Varaždinska 48 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4431/14 od 12.09.2014. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Rješenje o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, od Hrvatskih voda, VGO za Muru i gornju Dravu, KLASA:UP/I-325-01/14-16/331, URBROJ:374-26-4-14-5 od 06.10.2014. godine,
- Rješenje o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, od Hrvatskih voda, VGO za Muru i gornju Dravu, KLASA:UP/I-325-01/15-16/344, URBROJ:374-26-4-15-3 od 09.10.2015. godine,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1539/15 od 28.05.2015. godine, koji su sklopili Općina Beretinec, Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2718/2014 od 27.08.2014. godine, koji su sklopili Općina Beretinec, Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1526/15 od 16.04.2015. godine, koji su sklopili Općina Beretinec, Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-10567/15 od 14.09.2015. godine, koji su sklopili Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3885/14 od 15.07.2014. godine, koji su sklopili Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Varaždin, Gajeva 4 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Potvrda o pokrenutom postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina, na temelju koje je investitor stekao pravo građenja, KLASA:943-04/16-02/2, URBROJ:2186-01-02-16-2 od 10.03.2016. godine, izdana od Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove,
- Potvrda o pokrenutom postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina, na temelju koje je investitor stekao pravo građenja, KLASA:943-04/16-02/11, URBROJ:2186-01-02-16-2 od 30.03.2016. godine, izdana od Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/14-01/2, URBROJ: 2186/1-06/6-14-11-DŠ, od 11.06.2014. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, pravomoćna dana 09.07.2014. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) nije utvrđena obveza izrade urbanističkog plana,
- f) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- g) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- h) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka:
 - dana 01.04.2016. godine, pozivom KLASA: UP/I-361-03/16-01/000034, URBROJ: 2186/1-06/6-16-0004, pozvane stranke u postupku na uvid u glavni projekt radi izjašnjenja, na način propisan odredbom članka 116. Zakona o gradnji, putem javnog poziva izloženog na oglasnoj ploči ovog Upravnog odjela, te na parceli predmetnog zahvata, o čemu je sastavljena službena zabilješka. Uvid je održan dana 05.04.2016. godine u prostorijama ovog Upravnog odjela, a odazvao se samo predstavnik investitora Dejan Rođak. Ostale uredno pozvane stranke se nisu odazvale, o čemu je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-361-03/16-01/000034, URBROJ: 2186/1-06/6-16-0006 od 12.04.2016. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 16.000,00 kuna na račun broj HR2023400091800005007 prema tarifnom broju 62. Zakona o

upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.



DOSTAVITI:

1. VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Beretinec, HR-42201 Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Varaždin, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
3. Općina Beretinec, HR-42201 Beretinec, Trg hrvatskih branitelja 1, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
4. Grad Varaždin, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b,
6. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4.