



REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno
uređenje i graditeljstvo
Sjedište Varaždin

KLASA: UP/I-361-03/16-01/000033
URBROJ: 2186/1-06/6-16-0008
Varaždin, 25.04.2016.

OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE
PRAVOMOĆNA S DANOM 25.05.2016.
VARAŽDIN, 08.06.2016. godine

Ovlaštena osoba



Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, Sjedište Varaždin, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj 153/13.), izdaje

GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje sanitarnih otpadnih voda dijela zapadnog područja aglomeracije Varaždin - jugozapadni kolektor i naselja Gojanec, Jalkovec i Poljana Biškupečka, građevina 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 576/1, 576/2, 576/3, 576/4 i 1076 u k.o. Nedeljanec, k.č.br. 3026/15, 3027/4, 3027/6, 3028/2, 3029/3, 3037/1, 3037/2, 3037/3, 3037/4, 3037/5, 3137/2, 9380, 9381, 9382, 9383/1, 9383/2, 9384, 9385, 9386, 9387, 9388, 9389, 9390, 9391, 9392/1, 9392/2, 9393/1, 9405, 9406/1, 9406/2, 9406/3, 9407, 9408, 9409/1, 9409/2, 9410/2, 9411/1, 9411/2, 9412/1, 9412/2, 9412/3, 9777/1, 9777/2, 9777/6, 9778/4, 9778/12, 9778/13, 9836, 9894, 9895/1, 9895/2, 9898, 9899/1, 9899/2 i 10388/1 u k.o. Varaždin, k.č.br. 306, 438/1, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 766, 771, 772, 783 i 784 u k.o. Gojanec, k.č.br. 398/3, 417/9, 419, 620/1, 646/3, 648, 707, 711, 712, 741, 757, 779/2, 780, 784, 809, 889/2, 926, 952, 978, 1088, 1193, 1392, 1425, 1458, 1540, 1705, 1724 i 1726 u k.o. Jalkovec te k.č.br. 1270/1, 1271, 1272, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280 i 1282 k.o. Poljana Biškupečka,

u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake AT 15 1610, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant ČEDOMIL VLAHOVIĆ, dipl.ing.građ., broj ovlaštenja G 173, a sadržava:

1. građevinski projekt oznake 1610/2015 od 02.2015. godine, ovlaštenu projektant IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982) - KNJIGA 1,
 2. strojarski projekt oznake 115021 od 02.2015. godine, ovlaštenu projektant SREČKO LAČEN, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123 (iC ARTPROJEKT društvo s ograničenom odgovornošću za usluge u građevinarstvu i energetici HR-42000 Jalkovec, Varaždinska ulica, Odvojak I., OIB 41480815376) - KNJIGA 2,
 3. elektrotehnički projekt oznake 116/15 od 04.2015. godine, ovlaštenu projektant Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17 (VING poduzetnički inženjering d.o.o. HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 13, OIB 98405536002) - KNJIGA 3.
- II. Ova dozvola prestaje važiti ako se ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda, HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, zatražio je podneskom zaprimljenim dana 04.03.2016. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene, vodnogospodarskog sustava odvodnje otpadnih voda - sustav prikupljanja i odvodnje sanitarnih otpadnih voda dijela zapadnog područja aglomeracije Varaždin - jugozapadni kolektor i naselja Gojanec. Jalkovec i Poljana Biškupečka, građevina 2. skupine,

na katastarskim česticama k.č.br. 576/1, 576/2, 576/3, 576/4 i 1076 u k.o. Nedeljanec, k.č.br. 3026/15, 3027/4, 3027/6, 3028/2, 3029/3, 3037/1, 3037/2, 3037/3, 3037/4, 3037/5, 3137/2, 9380, 9381, 9382, 9383/1, 9383/2, 9384, 9385, 9386, 9387, 9388, 9389, 9390, 9391, 9392/1, 9392/2, 9393/1, 9405, 9406/1, 9406/2, 9406/3, 9407, 9408, 9409/1, 9409/2, 9410/2, 9411/1, 9411/2, 9412/1, 9412/2, 9412/3, 9777/1, 9777/2, 9777/6, 9778/4, 9778/12, 9778/13, 9836, 9894, 9895/1, 9895/2, 9898, 9899/1, 9899/2 i 10388/1 u k.o. Varaždin, k.č.br. 306, 438/1, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 766, 771, 772, 783 i 784 u k.o. Gojanec, k.č.br. 398/3, 417/9, 419, 620/1, 646/3, 648, 707, 711, 712, 741, 757, 779/2, 780, 784, 809, 889/2, 926, 952, 978, 1088, 1193, 1392, 1425, 1458, 1540, 1705, 1724 i 1726 u k.o. Jalkovec te k.č.br. 1270/1, 1271, 1272, 1274, 1275, 1276, 1277, 1278, 1279, 1280 i 1282 k.o. Poljana Biškupečka, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole.
- b) elaborat zaštite na radu, oznake 1610/2015 od 02.2015. godine, ovlaštenu projektanta IVOR VLAHOVIĆ, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889 (AT CONSULT d.o.o. za konzalting, inženjering, projektiranje i trgovinu HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, OIB 37654677982),
- c) punomoć od 07.03.2016. godine, izdana od Varkom d.d. Varaždin,
- d) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima:
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog građevinskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od 20.04.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Ivoru Vlahović, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4889,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog strojarskog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, oznake 115021-S od 16.02.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Srečku Lačen, dipl.ing.stroj., broj ovlaštenja S 123,
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog elektrotehničkog projekta s lokacijskom dozvolom i drugim propisima, od 04.2015. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Bruno Ister, dipl.ing.el., broj ovlaštenja E 17.
- e) kontrola glavnog projekta nije propisana Zakonom,
- f) nostrifikacija projektne dokumentacije se sukladno Zakonu ne utvrđuje,
- g) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela:
 - Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava varaždinska, Inspektorat unutarnjih poslova - Potvrda, BROJ: 511-14-04/5-3866/2-2015.G.D., od 21.07.2015. godine,
 - Ministarstvo zdravlja, Uprava za unaprjeđenje zdravlja, Sektor županijske sanitarne inspekcije i pravne podrške, Služba županijske sanitarne inspekcije, PJ-Odjel za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Varaždin - Potvrda, KLASA: 540-02/15-05/550, URBROJ: 534-07-2-1-2-9/2-15-2, od 22.05.2015. godine,
 - Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu - Potvrda, KLASA: 325-01/15-07/1562, URBROJ: 374-26-1-15-03, od 17.06.2015. godine,
 - HŽ Infrastruktura d.o.o., Sekcija za razvoj i investicijsko planiranje - Potvrda, RK BROJ: 625/15, od 14.07.2015. godine,
 - Općina Vidovec - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 325-01/14-01/05, URBROJ: 2186/10-02/1-15-13, od 13.07.2015. godine,
 - Grad Varaždin - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 350-05/14-07/4, URBROJ: 2186/01-06-10-15-5, od 27.04.2015. godine,

- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti - Potvrda glavnog projekta, KLASA: 361-03/15-02/2008, URBROJ: 376-10/ML-15-2, od 10.07.2015. godine,
- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 400300101/2216/15NR, od 08.07.2015. godine,
- Termoplin d.d. Varaždin - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 1311/15, od 18.05.2015. godine,
- Varkom d.d. - Potvrda glavnog projekta, BROJ: 16-1741/2, od 22.04.2015. godine,
- Ministarstvo zaštite okoliša i prirode - Rješenje, KLASA: UP/I-351-03/15-02/05, URBROJ: 517-06-2-1-2-16-18, od 12.01.2016. godine.

h) priložen je dokaz pravnog interesa:

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3176/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Stjepan Hanjš, Jalkovec, Braće Radić 112 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3178/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Nedjeljko Svetec, Varaždin, Jalkovečka 152 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4459/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Zdravko Habek, Jalkovec, Matije Gupca 14 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4618/15 od 28.08.2015. godine, koji su sklopili Marijan Vincek, Varaždin, Jalkovečka 151 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3180/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Slavica Brlek, Varaždin, Jalkovečka 120 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5029/15 od 23.09.2015. godine, koji su sklopili Emil Furjan, Čmec Biškupečki 33 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4900/15 od 16.09.2015. godine, koji su sklopili Franjo Furjan, Varaždin, Hercegovačka 11 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4455/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Vera Tuđan, Varaždin, Juraja Križanića 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4453/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Božo Halužan, Varaždin, Juraja Križanića 23 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3343/15 od 01.06.2015. godine, koji su sklopili Mladen Skomrak, Varaždin, Marije Vidović 4 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5896/15 od 19.11.2015. godine, koji su sklopili Verica Banić Križaj, Varaždin, Vidovečka 2 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2457/15 od 03.09.2015. godine, koji su sklopili Franjo Fiškuš, Varaždin, Josipa Pupačića 12 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3621/15 od 16.06.2015. godine, koji su sklopili Ana Bahun, Varaždin, Juraja Križanića 97 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3660/15 od 18.06.2015. godine, koji su sklopili Marija Keretić, Gornji Knežinec, Toplička 182 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4952/15 od 17.09.2015. godine, koji su sklopili Karmen Šercer, Varaždin Breg, Halić 147 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3182/15 od 26.05.2015. godine, koji su sklopili Draženka Špiranec, Varaždin, Braće Radić 145 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3472/15 od 10.06.2015. godine, koji su sklopili Danijel Gundić, Trnovec Bartolovečki, Male Ledine 15/A i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3282/15 od 29.05.2015. godine, koji su sklopili Željko Gundić, Varaždin, Braće Radić 198 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3454/15 od 09.06.2015. godine, koji su sklopili Ljerka Valjak, Cerje Nebojse 31 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3478/15 od 10.06.2015. godine, koji su sklopili Branko Glušica, Gojanec, Ljudevita Gaja 40 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3476/15 od 10.06.2015. godine, koji su sklopili Irena Glušica, Gojanec, Ljudevita Gaja 40 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4785/15 od 09.09.2015. godine, koji su sklopili Milan Horvat, Gojanec, Ljudevita Gaja 42 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3526/15 od 11.06.2015. godine, koji su sklopili Petar Draginić, Varaždin, Milana i Dragice Dvorščak 2a i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4457/15 od 20.08.2015. godine, koji su sklopili Vid Tomašković, Gojanec, Zavojna 15 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-8157/2015 od 19.06.2015. godine, koji su sklopili ZAIF Proprius d.d. Varaždin, Stanka Vraza 25 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3218/15 od 27.05.2015. godine, koji su sklopili Mladen Greguraš, Jalkovec, Nova 31 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5706/15 od 05.11.2015. godine, koji su sklopili Zlatko Sedlar, Varaždin, Braće Vidović 14 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,

- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-1419/15 od 11.03.2015. godine, koji su sklopili Dalibor Šanjek, Jalkovec, Trg Ljudevita Gaja 9 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2739/15 od 07.05.2015. godine, koji su sklopili Gabrijela Mandarić, Jalkovec, Matije Gupca 16 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava nepravilne služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, od 27.07.2015. godine, koji su sklopili KOKA d.d. Varaždin, Jalkovečka bb i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-197/16 od 13.01.2016. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-2237/15 od 06.05.2015. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4433/14 od 12.09.2014. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4431/14 od 12.09.2014. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-5508/15 od 25.11.2015. godine, koji su sklopili Grad Varaždin, Varaždin, Trg kralja Tomislava 1 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na javnoj cesti, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-4279/15 od 16.04.2015. godine, koji su sklopili Hrvatske ceste d.o.o., Zagreb, Vončinina 3 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Ugovor o osnivanju prava služnosti na cestovnom zemljištu, na temelju kojeg je investitor stekao pravo građenja, ovjeren po javnom bilježniku, BROJ:OV-3885/14 od 15.07.2014. godine, koji su sklopili Županijska uprava za ceste Varaždinske županije, Varaždin, Gajeva 4 i Varkom d.d. Varaždin, Trg bana Jelačića 15,
- Potvrda o pokrenutom postupku nepotpunog izvlaštenja nekretnina, na temelju koje je investitor stekao pravo građenja, KLASA:943-04/16-02/1, URBROJ:2186-01-02-16-2 od 09.03.2016. godine, izdana od Ureda državne uprave u Varaždinskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove.

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija,
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela,
- c) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/114-01/000011, URBROJ: 2186/1-06/6-15-0009, od 28.01.2015. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje i graditeljstvo Varaždinske županije, pravomoćna 24.02.2015. godine.
- d) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova,
- e) postoji mogućnost priključenja građevine na javni sustav odvodnje otpadnih voda,
- f) postoji mogućnost priključenja građevine na niskonaponsku električnu mrežu,
- g) strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka:
 - dana 24.03.2016. godine, pozivom KLASA: UP/I-361-03/16-01/000033, URBROJ: 2186/1-06/6-16-0004, pozvane stranke u postupku na uvid u glavni projekt radi izjašnjenja, na način propisan odredbom članka 116. Zakona o gradnji, putem javnog poziva izloženog na oglasnoj ploči ovog Upravnog odjela, te na parceli predmetnog zahvata, o čemu je sastavljena službena zabilješka. Uvid je održan dana 05.04.2016. godine u prostorijama ovog Upravnog odjela, a odazvao se samo predstavnik investitora Dejan Rođak. Ostale uredno pozvane stranke se nisu odazvale, o čemu je sastavljen zapisnik KLASA: UP/I-361-03/16-01/000033, URBROJ: 2186/1-06/6-16-0006 od 05.04.2016. godine.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 110. stavak 1. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 16.000,00 kuna na račun broj HR2023400091800005007 prema tarifnom broju 62. Zakona o upravnim pristojbama („Narodne novine“ broj 8/96., 77/96., 95/97., 131/97., 68/98., 66/99., 145/99., 30/00., 116/00., 163/03., 17/04., 110/04., 141/04., 150/05., 153/05., 129/06., 117/07., 25/08., 60/08., 20/10., 69/10., 126/11., 112/12., 19/13., 80/13., 40/14., 69/14., 87/14. i 94/14.).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. Zakona o upravnim pristojbama plaćena je u iznosu 20,00 kuna državnim biljezima Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornoga uređenja, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, usmeno na zapisnik ili se šalje poštom. Na žalbu se plaća pristojba u iznosu 50,00 kuna u državnim biljezima prema tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama.

STRUČNI SURADNIK
Dražen Šagi, ing.građ.



DOSTAVITI:

1. VARKOM dioničko društvo za opskrbu vodom i odvodnju otpadnih voda HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, zastupan po AT CONSULT d.o.o. HR-42000 Varaždin, Antuna Branka Šimića 7, sa glavnim projektom u dva primjerka,
2. Oglasna ploča, ovdje,
3. Evidencija, ovdje,
4. U spis, ovdje.

NA ZNANJE:

1. Općina Vidovec, HR-42205 Vidovec, Trg sv. Vida 9, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
2. Grad Varaždin, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja,
3. Općina Vidovec, HR-42205 Vidovec, Trg sv. Vida 9, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
4. Grad Varaždin, HR-42000 Varaždin, Trg slobode 12, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa,
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b,
6. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-42000 Varaždin, Stanka Vraza 4.