



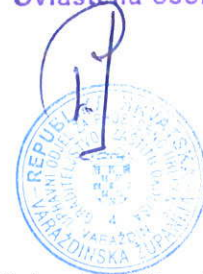
REPUBLIKA HRVATSKA
Varaždinska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje,
graditeljstvo i zaštitu okoliša
Ispostava Ludbreg

KLASA: UP/I-361-03/19-01/000033
URBROJ: 2186/1-06-3/2-19-0008
Ludbreg, 31.07.2019. godine

Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Ispostava Ludbreg, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po opunomoćeniku tvrtki Eko-mlaz.dm d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947, na temelju članka 99. stavka 1. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13., 20/17. i 39/19.), izdaje

OVA GRAĐEVINSKA DOZVOLA JE
PRAVOMOĆNA S DANOM 23.08.19
Ludbreg, 23.08.2019 godine

Ovlaštena osoba



GRAĐEVINSKU DOZVOLU

I. Dozvoljava se investitoru, VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po opunomoćeniku tvrtki Eko-mlaz.dm d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - sustav odvodnje Općine Martijanec

u naseljima Čičkovina, Hrastovljan, Madaraševac, Križovljan, Martijanec, Sudovčina i Vrbanovec, s pripadajućim katastarskim općinama: Hrastovljan, Križovljan i Martijanec, u skladu sa glavnim projektom, zajedničke oznake OPOV-98/18, koji je sastavni dio ove građevinske dozvole za koji je glavni projektant Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780, a sadržava:

1. građevinski projekt opći dio (A) i tekstualni dio (B.I.), oznake EKO-473/P-18 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947) Mapa 1, Knjiga 1
2. građevinski projekt grafički dio (B.II.), oznake EKO-473/P-18 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947) Mapa 1, Knjiga 2
3. građevinski projekt grafički dio (B.II.), oznake EKO-473/P-18 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947) Mapa 1, Knjiga 3
4. građevinski projekt grafički dio (B.II.), oznake EKO-473/P-18 od 04.2019. godine, ovlašteni projektant Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947) Mapa 1, Knjiga 4

- II. Ova dozvola prestaje važiti ako investitor ne pristupi građenju u roku od tri godine od dana pravomoćnosti iste.
- III. Investitor je dužan ovom tijelu prijaviti početak građenja najkasnije osam dana prije početka građenja.
- IV. Investitor mora izgradnju iz točke 1. izreke ovog rješenja povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje djelatnosti građenja, te stručni nadzor građenja, povjeriti osobama koje ispunjavaju uvjete za obavljanje stručnog nadzora građenja.
- V. Investitor je dužan zgradu 2b. skupine, dovršiti u roku od sedam godina u pogledu vanjskog izgleda i uređenja građevne čestice.
- VI. Građevina iz točke 1. izreke ove građevinske dozvole može se početi koristiti, odnosno staviti u pogon te se može donijeti rješenje za obavljanje djelatnosti u toj građevini prema posebnom zakonu, nakon što se za tu građevinu izda uporabna dozvola.

OBRAZLOŽENJE

Investitor VARKOM d.d., HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15, OIB 39048902955, zastupan po opunomoćeniku tvrtki Eko-mlaz.dm d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.04.2019. godine izdavanje građevinske dozvole za:

- građenje građevine infrastrukturne namjene vodnogospodarskog sustava (odvodnja otpadnih voda), 2.b skupine - sustav odvodnje Općine Martijanec u naseljima Čičkovina, Hrastovljan, Madaraševac, Križovljan, Martijanec, Sudovčina i Vrbanovec, s pripadajućim katastarskim općinama: Hrastovljan, Križovljan i Martijanec, iz točke I. izreke ove dozvole.

U spis je priložena zakonom propisana dokumentacija i to:

- a) priložena su tri primjerka glavnog projekta iz točke I. izreke građevinske dozvole
- b) punomoć, Klasa: 09-01/17-01/26, Urbroj: 5-42/74-18-41 od 20.12.2018. godine, kojom podnositelj zahtjeva, VARKOM d.d. HR-42000 Varaždin, ovlašćuje Dorian Jurića, mag.ing.aedif. - tvrtka Eko-mlaz.dm d.o.o. HR-44330 Novska, za ishođenje građevinske dozvole.
- c) priložene su propisane izjave projektanata da je glavni projekt izrađen u skladu s lokacijskom dozvolom i drugim propisima
 - Izjava projektanta o usklađenosti glavnog projekta s lokacijskom dozvolom, oznake OPOV-99/18, od 04.2019. godine, izdana po ovlaštenom projektantu Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780
- d) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
 - HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektra Koprivnica, Broj: 4005000102/2665/19MJ, od 22.05.2019. godine,
 - HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Zagreb, Klasa: 361-03/19-02/520, Urbroj: 376-10-19-2 od 23.01.2019. godine,
 - HT Hrvatski telekom d.d., Sektor pristupnih mreža, Odjel upravljanja elektroničkom komunikacijskom infrastrukturom, HR-10000 Zagreb, Ozaljska 91, Oznaka: T43-50121972-19 od 20.03.2019. godine,
 - Termoplin d.d. Varaždin, Broj: 230/19, od 25.01.2019. godine,
 - Varkom d.d. Varaždin, Klasa: NP-09-01/19-01/71, Urbroj: 5-42/950-19-02 od 23.01.2019. godine,

- Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb, poslovna jedinica Varaždin, Klasa: 361-01/19-06/64, Urbroj: 345-921-607-19-2, od 15.04.2019. godine,
- ŽUC-Varaždinske županije, Klasa: 340-09/18-01/19, Urbroj: 2186-376-09-19-7 od 26.03.2019. godine,
- Hrvatske vode VGO za Muru i gornju Dravu, Varaždin, Klasa: UP/I-325-01/19-17/332, Urbroj: 374-26-1-19-3 od 04.03.2019. godine,
- Ministarstvo zdravstva, Sektor županijske sanitarne inspekcije, Služba za sjeverozapadnu Hrvatsku, Ispostava Ludbreg, Klasa: 540-02/19-05/1445, Urbroj: 534-07-4-2-9/3-19-2 od 28.01.2019. godine,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Klasa: 612-08/19-23/84, Urbroj: 532-04-02-08/6-19-2 od 14.01.2019. godine,
- Općina Martijanec, Klasa: 361-01/19-01/3, Urbroj: 2186/19-03-19-02 od 18.02.2019. godine,

e) priložen je dokaz pravnog interesa

- Potvrda o nepotpunom izvlaštenju za ustanovljenje prava služnosti, Klasa: 943-04/19-02/2, Urbroj: 2186-01-01/1-19-02 od 03.06.2019. godine izdana po Uredu državne uprave u Varaždinskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovonsko-pravne poslove, jer je predmetni zahvat od interesa Republike Hrvatske, temeljem članka 22. stavak 3. Zakona o vodama (Narodne novine, broj: 153/09, 69/11, 130/11, 59/13 i 14/14)

Zahtjev je osnovan.

U postupku izdavanja građevinske dozvole utvrđeno je sljedeće:

- a) u spis je priložena zakonom propisana dokumentacija
- b) priložene su propisane potvrde glavnog projekta javnopravnih tijela
- c) geodetska podloga za zahvat u prostoru, oznake 95/19 od 02.2019. godine, ovlaštenu projektanta Branko Ćurić, dipl.ing.kult.teh., broj ovlaštenja Geo 441 (METRA d.o.o. HR-43000 Bjelovar, Ferde Rusana 2A, OIB 05010056017) za katastarske općine Hrastovljan, Križovljan i Martijanec,
- d) priloženi su elaborati:
 - Elaborat zaštite na radu oznake EKO-473/Z-18 od 04.2019. godine, ovlaštenu projektanta Dorian Jurić, mag.ing.aedif., broj ovlaštenja G 4780 (EKO-MLAZ.DM d.o.o. HR-44330 Novska, Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947)
 - Geotehnički elaborat, oznake 85/18 od 11.2018. godine, izrađen po Premur d.o.o. HR-42000 Varaždin, OIB 45010263105,
- e) uvidom u glavni projekt iz točke 1. izreke ove dozvole, izrađenom po ovlaštenim osobama, utvrđeno je da je taj projekt izrađen u skladu sa uvjetima određenim izvršnim aktom:
 - Lokacijska dozvola, KLASA: UP/I-350-05/18-01/000003, URBROJ:2186/1-06-3/2-18-0012 od 26.07.2018. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša varaždinske županije, Ispostava Ludbreg, izvršna pravomoćna dana 21.08.2018. godine.
- f) glavni projekt izradila je ovlaštena osoba, propisano je označen, te je izrađen na način da je onemogućena promjena njegova sadržaja odnosno zamjena njegovih dijelova
- g) da za predmetni zahvat nije potrebno provesti postupak procjene utjecaja na okoliš ni postupak ocjene o potrebi procjena utjecaja na okoliš, sukladno Rješenju, Klasa: UP/I-3351-03/17-08/253, Urbroj: 517-06-2-1-1-18-14, od 08.01.2018. godine, izdano od

Ministarstva zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom,

- h) sukladno članku 141. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13. i 65/17.) određeno je da su stranke u postupku podnositelj zahtjeva i vlasnik nekretnine, jer predmetni zahvat je od interesa Republike Hrvatske,
- i) dana 23.07.2019. godine, strankama u postupku omogućeno je javnim pozivom da izvrše uvid u spis predmeta, te se na javni poziv nije odazvala niti jedna stranka, o čemu je sastavljen zapisnik.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 111. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Upravna pristojba za izdavanje ove građevinske dozvole plaćena je u iznosu od 11.894,00 kuna na račun Varaždinske županije, broj HR4423600001800005007 prema tarifnom broju 51. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17. i 18/19).

Upravna pristojba prema Tarifnom broju 1. i 2. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17. i 129/17.) plaćena je u iznosu 70,00 kuna državnim biljezima emisije Republike Hrvatske, koji su zalijepljeni na podnesku i poništeni pečatom ovoga tijela.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Zagreb, Ulica Republike Austrije 20, u roku od 15 dana od dana primitka.

Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ovom Upravnom odjelu, a može se izjaviti i u zapisnik, uz pristojbu prema Tarifnom broju 3. Zakona o upravnim pristojbama u iznosu od 35,00 kn.

VIŠI STRUČNI SURADNIK ZA POSLOVE
PROSTORNOG UREĐENJA I GRADITELJSTVA
Damir Pizek, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

1. VARKOM d.d.,
HR-42000 Varaždin, Trg Bana Jelačića 15,
opunomoćenik Eko-mlaz.dm d.o.o. HR-44330 Novska,
Adalberta Knoppa 29, OIB 48885567947,
sa glavnim projektom u dva primjerka
2. Oglasna ploča ovog Odjela, ovdje
3. Evidencija, ovdje
4. U spis, ovdje



NA ZNANJE:

1. Općina Martijanec, HR-42232 Martijanec, Varaždinska 64, Upravni odjel nadležan za poslove prostornog uređenja
2. Općina Martijanec, HR-42232 Martijanec, Varaždinska 64, Upravni odjel nadležan za obračun komunalnog doprinosa
3. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, HR-42000 Varaždin, Međimurska 26b
4. Ured državne uprave u Varaždinskoj županiji, Ispostava Ludbreg, Služba za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove, HR-42230 Ludbreg, Trg Svetog Trojstva 14